

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Jasle  
ul. Floriańska 112, 38-200 Jasło  
tel. 13 443 72 00, faks 13 446 32 46



Dział Rozwoju  
tel. . 17 8659 243, 283,252  
faks 17 835 92 23  
[sekretariat.jaslo@psgaz.pl](mailto:sekretariat.jaslo@psgaz.pl)

Urząd Miasta i Gminy  
Baranów Sandomierski  
ul. Gen. L. Okulickiego 1  
39-450 Baranów  
Sandomierski

Wasz znak: PI-V.6720.2.PO.2024  
Nasz znak: PSGJA.RODZ.422.123.24

Rzeszów, 07.08.2024 r.

Dot.: sporządzenia Planu Ogólnego Gminy Baranów Sandomierski.

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pismo w sprawie jak w nagłówku informujemy, że na terenie Gminy Baranów Sandomierski występuje:

- stacja gazowa,
- dystrybucyjna sieć gazowa niskiego i średniego ciśnienia.

Warunki zagospodarowania terenu w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących i nowobudowanych gazociągów reguluje Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640).

Na terenie Gminy Baranów Sandomierski istnieje możliwość rozbudowy sieci gazowej i przyłączenia do niej odbiorców, po spełnieniu technicznych i ekonomicznych warunków. Lokalizacja projektowanych sieci gazowych odbywa się w trybie określonym Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623, z późniejszymi zmianami), w zgodzie z przepisami Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89 poz. 625 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzeniami wykonawczymi.

W związku z tym w celu zabezpieczenia przyszłych inwestycji związanych z infrastrukturą gazową na terenie Gminy Baranów Sandomierski prosimy o ujęcie w treści opracowania zapisów, które umożliwią:

- modernizację, przebudowę, remont i rozbudowę wskazanej wyżej infrastruktury gazowej
- rezerwację pasów o szerokości 1 m (strefa kontrolowana dla nowych gazociągów dystrybucyjnych niskiego i średniego ciśnienia).

Jednocześnie informujemy, że w planie należy uwzględnić zapisy:

- w strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych
- w strefie kontrolowanej nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów oraz podejmować działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji.

Przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem należy przewidzieć dostępność do infrastruktury gazowej. W przypadkach, kiedy gmina nie może przeznaczyć pasa gruntu nad gazociągami (o szerokości niezbędnej do prowadzenia prac eksploatacyjnych i odpowiadającej ograniczeniom w budowie obiektów) na zieleń lub pozostawić w sposób nie zagrażający naruszeniem zakazów obowiązujących w strefie kontrolowanej gazociągu, w postanowieniach planu należy również ująć informacje o występujących ograniczeniach dla właścicieli:

- w zabudowie i zagospodarowaniu działek i zachowaniu wymaganych szerokości stref kontrolowanych dla gazociągów, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640),
- praw własności gruntów nad gazociągami tj. w pasie nad gazociągami w strefie kontrolowanej związane z zagwarantowaniem dostępności do infrastruktury dla służb eksploatacyjnych Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

W przypadku planowania szczegółowych zadań inwestycyjnych na terenie objętym planem, należy w stosunku do gazociągów uwzględnić przepisy wynikające z Dz.U. z dnia 4 czerwca 2013 r. poz. 640 Załącznik nr 2 tabela nr 1 oraz dokonać uzgodnień lokalizacyjnych w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym w Jaśle (ul. Floriańska 112, 38-200 Jasło) oraz w Gazowni w Tarnobrzegu (ul. Gazowa 2, 39-400 Tarnobrzeg).

Ze strony PSG OZG w Jaśle sprawę prowadzi Pani Natalia Pierzchała, tel: (17) 865 92 08 e-mail: [natalia.pierzchala@psgaz.pl](mailto:natalia.pierzchala@psgaz.pl)

Z poważaniem

DYREKTOR  
Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle

Mariusz Konieczny

Otrzymują:

1. Adresat,
2. RODZ a/a

